

ELŐTERJESZTÉS

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. szeptember 1-ei ülésére

Tárgy: A Tótkomlós I. számú fogorvosi körzet vonatkozásában előszerződés megkötése és azzal összefüggő döntések meghozatala, valamint döntés fogorvosi kezelőegység megvásárlásáról

I. A Tótkomlós I. számú fogorvosi körzet vonatkozásában előszerződés megkötése és azzal összefüggő döntések meghozatala

A Tótkomlós I. számú fogorvosi körzet 2020. április 1. napjától betöltetlen, abban a tartós helyettesítést jelenleg a praxisjog tulajdonosa Dr. Jónás Krisztina látja el.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok között szerepel az egészségügyi alapellátás.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:

- a) a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,
- b) a fogorvosi alapellátásról,
- c) az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról,
- d) a védőnői ellátásról, és
- e) az iskola-egészségügyi ellátásról.

Tótkomlós városban a település közigazgatási területe kettő fogorvosi körzetből áll. Az I. számú fogorvosi körzethez kapcsolódó praxis jelenleg Dr. Jónás Krisztina tulajdonában van. Dr. Jónás Krisztina jogszabályi kötelezettségének eleget téve tájékoztatta Tótkomlós Város Önkormányzatát, hogy a tulajdonában lévő praxist el kívánja adni Dr. Auerbach Viktória Mária részére.

A Képviselő-testület 2020. július 9. napján megtartott ülésén az alábbiakról döntött:

86/2020. (VII. 9.) kt. határozat:

Dr. Jónás Krisztina tulajdonában álló, Tótkomlós I. számú fogorvosi körzethez kapcsolódó fogorvosi praxisjog elidegenítése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Jónás Krisztina 2020. június 24. napján kelt bejelentésében és szándéknyilatkozatában foglaltakat - miszerint nyilatkozik, hogy a tulajdonában álló, Tótkomlós I. számú fogorvosi körzethez kapcsolódó praxisjogot el kívánja adni Dr. Auerbach Viktória Mária

részére – megismerte és azt tudomásul veszi.

A Képviselő-testület előzetesen kinyilatkoztatja azon szándékát, hogy a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal - a praxisjog megszerzése esetén - az adott körzetben feladat-ellátási szerződést kíván kötni.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy kérje meg a praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv véleményét és annak függvényében intézkedjen a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal kötendő előszerződés előkészítéséről, melyet soron kívül terjesszen megtárgyalás céljából a Képviselő-testület elé.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Határidő: azonnal

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) 2/A. § (2) bekezdése szerint *„Ha az [...] önkormányzat - a praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv véleményének kikérését követően -
a) a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal - a praxisjog megszerzése esetén - az adott körzetben a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kíván kötni, erről a felek előszerződést kötnek.[...]”*

Az Állami Egészségügyi Ellátó Központ, mint praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv véleménye bekérésre került. A 2020. augusztus 26. napján megküldött véleménye értelmében Tótkomlós Város Önkormányzata és Dr. Auerbach Viktória Mária fogorvos között az előszerződés megkötésének nem látszik akadály.

Az Öotv. 2. § (1) és (2) bekezdései szerint *„A háziorvos önálló orvosi tevékenységet - akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve - csak személyesen folytathat az önkormányzat által meghatározott háziorvosi körzetben, a praxisjogot engedélyező határozat véglegessé válásától.*

A praxisjog alapján végezhető önálló orvosi tevékenység - törvényben meghatározott kivétellel - csak a települési önkormányzat rendeletében meghatározott háziorvosi körzetben folytatható.”

A praxisjog az egészségügyi államigazgatási szerv által az orvos részére adott önálló orvosi tevékenység nyújtására jogosító engedélyben foglalt jog, amely alapján önálló orvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel, meghatározott körzetben végezhető.

Az Öotv. végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdésének b) pontja értelmében a praxisengedély kiadása iránti kérelemhez mellékelni kell – többek között – a kérelmező és az Önkormányzat által kötött előszerződést is. Az előszerződésről a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:73. § a következőképpen rendelkezik:

„(1) Ha a felek abban állapodnak meg, hogy későbbi időpontban egymással szerződést kötnek, és megállapítják e szerződés lényeges feltételeit, a bíróság e feltételek szerint a szerződést bármelyik fél kérelmére létrehozhatja.

(2) Az előszerződést a szerződésre előírt alakban kell megkötni. Az előszerződésre az annak alapján megkötendő szerződés szabályai megfelelően irányadók.

- (3) A szerződés megkötését bármelyik fél megtagadhatja, ha bizonyítja, hogy
- a) az előszerződés megkötését követően előállott körülmény következtében az előszerződés változatlan feltételek melletti teljesítése lényeges jogi érdekét sértené;
 - b) a körülmények megváltozásának lehetősége az előszerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható;
 - c) a körülmények megváltozását nem ő idézte elő; és
 - d) a körülmények változása nem tartozik rendes üzleti kockázata körébe.

Az előszerződés tartalmi elemeire vonatkozóan tehát, az annak alapján megkötendő feladat-ellátási szerződésre előírt jogszabályi rendelkezéseket kell figyelembe venni. Az Öotv. 2/B. § (1) bekezdése szerint a praxisjoggal rendelkező háziorvos és az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzat közötti feladat-ellátási szerződés kötelezően tartalmazza legalább az alábbi tartalmi elemeket:

- a) a felek megnevezése, a személyes ellátásra kötelezett orvos megnevezésével,
- b) a praxisjoggal érintett körzet meghatározása,
- c) a felek kötelezettségeinek meghatározása, ideértve a települési önkormányzatnak a fenntartáshoz történő hozzájárulására (a települési önkormányzat köteles gondoskodni a rendelő praxisjoggal rendelkező háziorvos részére történő térítésmentes használatba adásáról, valamint amennyiben a rendelő nem a háziorvos vagy a háziorvosi szolgáltató tulajdonában van - a rendelő külső homlokzati részei karbantartásáról, felújításáról, valamint a falakban elhelyezkedő vezetékek és a központi fűtésrendszer teljes vagy részleges cseréjével járó munkák elvégzéséről) vonatkozó szabályokat,
- d) a rendelési idő meghatározása, azzal, hogy az adott településen működő, praxisjoggal rendelkező háziorvosok kötelesek rendelési idejüket összehangoltan kialakítani,
- e) az ügyeletben történő részvételre vonatkozó rendelkezések,
- f) a helyettesítésre vonatkozó rendelkezések,
- g) az ellátás nyújtásában részt vevő egészségügyi szakdolgozókra vonatkozó rendelkezések,
- h) a szerződés időtartama,
- i) a felmondásra vonatkozó rendelkezések,
- j) a kártérítésre, kártalanításra vonatkozó rendelkezések.

Fentiek és a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések figyelembe vételével készült el az „1/A” határozati javaslatban található feladat-ellátási előszerződés tervezete, melyben – annak elfogadása esetén - a felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy meghatározott feltételek teljesülése esetén legkésőbb 2020. szeptember 30-ig megkötik a feladat-ellátási szerződést.

A feladat-ellátási előszerződés tervezetének előkészítése során egyeztettünk a Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályával és a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel. A határozati javaslatban szereplő feladat-ellátási előszerződés tervezetének tartalma Dr. Auerbach Viktória Mária doktornő részéről is ismert és elfogadott.

Amennyiben a Képviselő-testület a FOG-FÖLD Kft-vel a későbbiekben feladat-ellátási szerződést kíván kötni, akkor az „1/A” határozati javaslat szerinti döntés meghozatala indokolt, melyben a Képviselő-testület elfogadja Dr. Auerbach Viktória Mária szándéknyilatkozatát, továbbá felhatalmazást kap a polgármester az előszerződés, majd – az abban foglalt feltételek teljesülése esetén - a feladat-ellátási szerződés aláírására. Tekintettel arra, hogy a Tótkomlós I. számú fogorvosi körzet jelenleg betöltetlen és a tartós helyettesítésre vonatkozóan vállalkozási szerződés áll fenn, így felhatalmazást kap a

polgármester a jelenleg betöltetlen háziorvosi körzet vonatkozásában Dr. Jónás Krisztinával fennálló, tartós helyettesítésre irányuló szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére és az ahhoz kapcsolódó dokumentumok aláírására.

II. Döntés fogorvosi kezelőegység megvásárlásáról

Ahogy korábban a két tótkomlói fogorvosi körzetben dolgozó fogorvos jelezte a rendelőkben a fogorvosi kezelőegységek állapota már elavult. A II. számú körzetben Dr. Hetényi Bettina önerőből vásárolt magának kezelőegységet. A jelen szerződés tárgyát képező körzetben azonban jelenleg is a régi egység áll rendelkezésre, melynek állapotával kapcsolatban a működést engedélyező hatóság is aggályait fejezte ki. Továbbá a rendelő felszerelése és berendezése, az orvosi eszközök egy része elhasználódott. Dr. Auerbach Viktória Mária fogorvos elmondta, hogy ha az Önkormányzat megkötí vele a feladat-ellátási szerződést, akkor annak érdekében, hogy egy korszerű fogorvosi rendelő kerüljön Tótkomlóson kialakításra a kisebb orvosi eszközök és a berendezés megvásárlásával önerőből hozzájárulna ehhez. Azonban emellett a több millió forintos tétel mellett nem áll módjában megoldani a kezelőegység megvásárlását, melynek bekerülési költsége nagyságrendileg 5 000 000 forint.

Annak érdekében, hogy egy magas színvonalú fogorvosi rendelő kerüljön kialakításra a Tótkomlós I. számú fogorvosi körzetben szükséges az, hogy a megfelelő állapotú kezelőegység beszerzésre kerüljön az Önkormányzat által.

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy amennyiben a kezelőegység megvásárlásáról dönt, akkor a fedezet Tótkomlós Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében az általános tartalék soron rendelkezésre áll, melynek egyenlege jelenleg körülbelül 14 000 000 Ft.

Amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy megvásárolja a kezelőegységet, akkor a „2/A.” határozati javaslat elfogadásával teheti ezt meg, melyben egyidejűleg dönt arról, hogy felkéri a Beszerzési Bizottságot az eljárás lefolytatására és felhatalmazást ad a polgármesternek a szükséges dokumentumok és szerződés aláírására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését!

„1/A” HATÁROZATI JAVASLAT

1. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt feladatkörében eljárva kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Tótkomlós I. számú betöltetlen fogorvosi körzet működtetése érdekében Dr. Auerbach Viktória Mária szándéknyilatkozatát elfogadja és a **FOG-FÖLD Kft-vel** (Cégjegyzékszám: 06 09 012317, székhely: 6800 Hódmezővásárhely, Vitéz utca 10., képviseli: Dr. Auerbach Viktória Mária ügyvezető, bankszámlaszám: 10400559-50495450-56521003) **feladat-ellátási szerződést köt.**

2. A **Képviselő-testület elfogadja** a határozat mellékletét képező, a Tótkomlós Város Önkormányzata és a FOG-FÖLD Kft. között létrejövő feladat-ellátási szerződés megkötésére vonatkozó **előszerződést** és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

3. A **Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert**, hogy a Tótkomlós I. számú fogorvosi praxisra vonatkozóan a véglegessé vált praxisengedély kiadása esetén a praxis tekintetében

a) a fogorvosi feladatok területi ellátási kötelezettséggel történő ellátására a **FOG-FÖLD Kft-vel** (Cégjegyzékszám: 06 09 012317, székhely: 6800 Hódmezővásárhely, Vitéz utca 10., képviseli: Dr. Auerbach Viktória Mária ügyvezető, bankszámlaszám: 10400559-50495450-56521003) az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1) bekezdése szerinti **feladat-ellátási szerződést az előszerződés alapján megkösse, valamint**

b) a **Dr. Jónás Krisztina fogorvossal kötött megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg és a kapcsolódó dokumentumokat írja alá.**

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

„1/B” HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlós I. számú fogorvosi körzet működtetésére a FOG-FÖLD Kft. (Cégjegyzékszám: 06 09 012317, székhely: 6800 Hódmezővásárhely, Vitéz utca 10., képviseli: Dr. Auerbach Viktória Mária ügyvezető, bankszámlaszám: 10400559-50495450-56521003) képviseletében Dr. Auerbach Viktória Mária fogorvos által benyújtott szándéknyilatkozatát nem támogatja, a **FOG-FÖLD Kft-vel feladat-ellátási szerződést nem kíván kötni.**

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Határidő: azonnal

„2/A” HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Tótkomlós I. számú fogorvosi körzetbe **korszerű fogorvosi kezelőegység beszerzését rendeli el**, melynek fedezetét az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítja, legfeljebb Ft összegben.

A Képviselő-testület felkéri a Beszerzési Bizottságot a beszerzési eljárás lefolytatására és felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok és szerződés aláírására.

Felelős: Beszerzési Bizottság
Zsura Zoltán János polgármester
Határidő: azonnal


„2/B” HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Tótkomlós I. számú fogorvosi körzetbe **nem rendeli el korszerű fogorvosi kezelőegység beszerzését**.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Határidő: azonnal

Tótkomlós, 2020. augusztus 31.


Zsura Zoltán János
polgármester

Az előterjesztést készítette: Stübéné dr. Borsodi Olga jegyző 
Az előterjesztést látta: Hegedűsné Varga Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző

FELADAT ELLÁTÁSI ELŐSZERZŐDÉS FOGORVOSI ALAPELLÁTÁSRA

amely létrejött egyrészről

Tótkomlós Város Önkormányzata (székhely: 5940 Tótkomlós, Fő út 1., adószám: 15725424-2-04, bankszámlaszám: 10402142-21422883-00000000, képviseli: Zsura Zoltán János polgármester) a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről

a FOG-FÖLD Kft. (Cégjegyzékszám: 06 09 012317, székhely: 6800 Hódmezővásárhely, Vitéz utca 10., képviseli: Dr. Auerbach Viktória Mária ügyvezető, bankszámlaszám: 10400559-50495450-56521003), ellátásra személyesen kötelezett orvos: Dr. Auerbach Viktória Mária, a továbbiakban: **Egészségügyi Szolgáltató**,

együttesen **Felek** között, az alábbi feltételekkel:

1. Az előszerződés tárgya a területi ellátási kötelezettséggel működő Tótkomlós I. számú fogorvosi körzethez kapcsolódó fogorvosi praxis (továbbiakban: Praxis) feladatellátására vonatkozó, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (Ötv.) 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződés megkötése.
2. Egészségügyi Szolgáltató a területi ellátási kötelezettséget a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött finanszírozási szerződés hatályba lépését követő napjától teljesíti.
3. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:73 §. §-a alapján a feladat-ellátási szerződést jelen előszerződésben rögzített feltételek teljesülését követően, de legkésőbb jelen előszerződés 5. pontjában rögzített határidőig kötelesek megkötni.
4. Szerződő felek rögzítik, hogy jogosultak feladat-ellátási szerződést kötni a Praxis fogorvosi feladatai ellátására, amennyiben Egészségügyi Szolgáltató a Praxisra vonatkozó véglegessé vált praxisengedély megszerzését igazolja. Egészségügyi Szolgáltató jelen előszerződést az Ötv. végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben szabályozott praxisengedély kiadása iránti kérelemhez csatolja.
5. A Felek kötelesek a 4. pontban foglaltak teljesülése esetén legkésőbb 2020. szeptember 30. napjáig a feladat-ellátási szerződés megkötésére, annak érdekében, hogy a feladat-ellátási szerződés legkésőbb 2020. október 1. napján hatályba lépjen.
6. Felek tudomásul veszik, hogy amennyiben Egészségügyi Szolgáltató a 4. pontban foglalt okiratot legkésőbb 2020. szeptember 30. napjáig nem nyújtja be az Önkormányzat részére, úgy jelen előszerződés, így a feladat-ellátási szerződéskötési kötelezettség is megszűnik.
7. Szerződő felek a feladat-ellátási szerződésben a feladatellátás részletes feltételeit az alábbiak szerint kívánják szabályozni:

I. Szerződés tárgya

1. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a kötelező feladatát képező egészségügyi alapellátás körébe tartozó fogorvosi alapellátást a területi ellátási kötelezettséget vállaló Egészségügyi Szolgáltató útján biztosítja. Tótkomlós város közigazgatási területe kettő fogorvosi körzetből áll. Jelen előszerződés a Tótkomlós I. számú fogorvosi körzetre vonatkozik.

2. A szerződés tárgyát képező fogorvosi alapellátás helye: Tótkomlós Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, természetben az 5940 Tótkomlós, Fő út 2. szám alatti ingatlanban található a Tótkomlós I. számú fogorvosi körzet ellátására biztosított fogorvosi rendelő helyiség és annak kiszolgáló helyiségei. Önkormányzat a fogorvosi ellátás helyéül szolgáló helyiségeket térítésmentesen adja Egészségügyi Szolgáltató használatába. Az ingatlan alaprajzát a szerződés *1. melléklete* tartalmazza, melyen megjelölésre kerülnek az Egészségügyi Szolgáltató részére térítésmentesen használatba adott helyiségek.

Ha az Önkormányzat nem képes tovább a fogorvosi alapellátáshoz a rendelőhelyiséget és annak kiszolgáló helyiségeit az Egészségügyi Szolgáltató számára a jelen szerződés szerinti feltételekkel a továbbiakban biztosítani, köteles más rendeltetésszerű használatra alkalmas helyiséget az Egészségügyi Szolgáltatónak rendelkezésére bocsátani.

3. Egészségügyi Szolgáltató részéről a személyes ellátásra kötelezett orvos neve:
Dr. Auerbach Viktória Mária konzerváló és fogpótlástan szakorvos.

Diploma száma, kelte, kiállító intézmény:
2/2004. szám, 2004. július 10., Semmelweis Egyetem

Szakvizsga bizonyítvány szerinti szakképesítés, száma, kelte:
Konzerváló fogászat és fogpótlástan szakorvos, 926/2009., 2009. október 30.

Pecsétszám: 64195

4. Szerződő felek rögzítik, hogy az Egészségügyi Szolgáltató közvetlenül köt finanszírozási szerződést a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel.

II. Egészségügyi Szolgáltató feladatai, kötelezettségei

1. Egészségügyi Szolgáltató a tevékenységét az Állami Egészségügyi Ellátó Központ által kiadott véglegessé vált praxisengedély és a Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztálya által kiadott véglegessé vált működési engedély birtokában, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött finanszírozási szerződés birtokában és orvosi felelősségbiztosítás mellett gyakorolhatja.

2. Egészségügyi Szolgáltató kijelenti, hogy a Tótkomlós I. számú vegyes fogorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő ellátását vállalja. Ennek keretében Egészségügyi Szolgáltató a fogorvosi feladatok folyamatos ellátásáról a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek és szakmai szabályoknak megfelelően gondoskodik.

3. Felek rögzítik, hogy Egészségügyi Szolgáltató részéről a szerződés I. 3. pontjában megjelölt, személyes ellátásra köteles személy a Tótkomlós I. számú fogorvosi körzet ellátásához kapcsolódó feladatok területi ellátási kötelezettséggel történő ellátását - akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve - csak személyesen folytathatja.

4. Egészségügyi Szolgáltató II. 2. pontban vállalt feladatkörébe tartozik *különösen*:

- a) a fog- és szájbetegségek alapellátás körébe tartozó vizsgálata, kezelése és gondozása,
- b) a fogászati szűrővizsgálatok végzése,
- c) a góckutatás,
- d) a terhesek fogászati gondozása,
- e) a sürgősségi ellátása,
- f) a gyermek- és ifjúsági fogorvosi feladatok ellátása.

5. Egészségügyi Szolgáltató kötelezi magát arra, hogy feladata teljesítésének érdekében az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet szerint finanszírozott heti rendelési időben a biztosítottak rendelkezésére áll – ide nem értve a keresőképtelenség, a hivatalos távollét, illetve a szabadság miatt szükségessé váló helyettesítés eseteit.

Rendelési idő:

Hétfő:	13,00 – 19,00
Kedd:	15,00 – 19,00
Szerda:	8,00 – 16,00
Csütörtök:	-
Péntek:	7,30 – 14,00

A rendelési idő összesen 24,5 óra.

6. Felek rögzítik, hogy az 5. pontban rögzített rendelési időt az Önkormányzat a helyben szokásos módon közzé teszi. A jelen szerződésben rögzített rendelési időt módosítani csak előzetes, írásos bejelentés után, az Önkormányzat előzetes jóváhagyásával és a működést engedélyező hatóság egyidejű értesítése mellett lehet.

7. Egészségügyi Szolgáltató köteles munkáját a tőle elvárható szakértelemmel és gondossággal, a munkájára vonatkozó szabályok, előírások és utasítások szerint a szolgáltatást igénybe vevők érdekeit szem előtt tartva végezni.

8. Egészségügyi Szolgáltató helyettesítését csak olyan orvos láthatja el, aki megfelel a fogorvosi alapellátás feladatkörre előírt személyi feltételeknek. Egészségügyi Szolgáltató a helyettesítéséről - beleértve annak pénzügyi feltételeit is – maga gondoskodik.

A helyettesítő orvos neve: Dr. Hetényi Bettina fogorvos
Egészségügyi Szolgáltató helyettesítését az 5940 Tótkomlós, Fő út 2. szám alatti fogorvosi rendelőben kell ellátni.

30 napot meghaladó távollét esetén Egészségügyi Szolgáltató a tervezett távollét napját megelőzően legalább 15 nappal köteles az Önkormányzatot a tervezett távollét időtartamáról tájékoztatni.

9. Egészségügyi Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a fogorvosi alapellátás személyi feltételeiről – az asszisztenciát és a takarító személyzetet is beleértve - a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően saját költségén gondoskodik.

10. Egészségügyi Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a szakmai minimumfeltételek közé tartozó eszközök, felszerelések javításáról, pótlásáról az Önkormányzat gondoskodik. Egészségügyi Szolgáltató saját költségén, maga gondoskodik a szükséges nyomtatványok, munkaruhák és általában a fogyóeszközök beszerzéséről és pótlásáról. Egészségügyi Szolgáltató maga gondoskodik a szakmai minimumfeltételek közé nem tartozó berendezési tárgyakról, valamint a számítástechnikai eszközökről.

11. A fogorvosi rendelő és kiszolgáló helyiségei egyes működési költségeit az Önkormányzat továbbszámlázza Egészségügyi Szolgáltató részére. A továbbszámlázott költséget Egészségügyi Szolgáltató a számla kézhezvételét követő 15 napon belül köteles Önkormányzat felé az Önkormányzat bankszámlájára történő átutalással teljesíteni. Az Önkormányzat által az Egészségügyi Szolgáltató részére továbbszámlázásra kerülő költségek:

a) a kommunális hulladék elszállítására a teljes 5940 Tótkomlós, Fő út 2. szám alatti ingatlanra vonatkozóan az Önkormányzat szerződött, melynek a közszolgáltató által kiszámlázott teljes díjának 12,5 %-át kitevő összegét az Önkormányzat negyedévente továbbszámlázza Egészségügyi Szolgáltató felé;

b) az ivóvíz szolgáltatásra és a csatornahasználatra a teljes 5940 Tótkomlós, Fő út 2. szám alatti ingatlanra vonatkozóan az Önkormányzat szerződött, melynek a közszolgáltató által kiszámlázott teljes díjának – a használt terület arányában megállapított – 7,83 %-át kitevő összegét az Önkormányzat havonta továbbszámlázza Egészségügyi Szolgáltató felé;

c) a villamosenergia használatra a teljes 5940 Tótkomlós, Fő út 2. szám alatti ingatlanra vonatkozóan az Önkormányzat szerződött, melynek a közszolgáltató által kiszámlázott teljes díjának – a használt terület arányában megállapított – 7,83 %-át kitevő összegét az Önkormányzat havonta továbbszámlázza Egészségügyi Szolgáltató felé;

d) a gázszolgáltatásra a teljes 5940 Tótkomlós, Fő út 2. szám alatti ingatlanra vonatkozóan az Önkormányzat szerződött, melynek a közszolgáltató által kiszámlázott teljes díjának – a használt terület légköbméter arányában megállapított – 7,70 %-át kitevő összegét az Önkormányzat havonta továbbszámlázza Egészségügyi Szolgáltató felé;

e) a fogorvosi rendelőben használt vonalas telefon előfizetésre az Önkormányzat szerződött, melynek a szolgáltató által kiszámlázott teljes díját, valamint az alapidj 50 %-át az Önkormányzat havonta továbbszámlázza Egészségügyi Szolgáltató felé.

A Praxis működtetéséhez kapcsolódó további szolgáltatások vonatkozásában (veszélyes hulladék elszállítása, spórávizsgálat, internethasználat, szoftverhasználat, takarítás stb.) Egészségügyi Szolgáltató köt közvetlenül a szolgáltatóval szerződést.

12. Egészségügyi Szolgáltató praxisjoga elidegenítésére vonatkozó szándékát köteles előzetesen bejelenteni az Önkormányzatnak.

III.

Önkormányzat kötelezettségei

1. Az Önkormányzat a fogorvosi feladatok ellátásához szükséges rendelő helyiséget és az ahhoz tartozó váró- és mosdóhelyiségeket a szerződés 2. mellékletében leltár szerint felsorolt felszerelésekkel térítésmentesen az Egészségügyi Szolgáltató használatába adja. A szerződés 3. mellékletét képezi az Egészségügyi Szolgáltató tulajdonában lévő, az egészségügyi

szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendeletben meghatározott minimumfeltételek biztosításához szükséges eszközök listája.

Az Önkormányzat a fogorvosi feladat ellátásához átadásra kerülő, a szakmai jogszabályok szerinti minimumfeltételek közé tartozó eszközök, felszerelések térítésmentes használatának jogosultságát az Egészségügyi Szolgáltató részére biztosítja. A szakmai minimumfeltételek körébe tartozó eszközök, felszerelések karbantartása, pótlása az Önkormányzat feladata oly módon, hogy azok megfeleljenek a mindenkor minimumfeltételeknek. A fogorvosi rendelő elhelyezését szolgáló ingatlanban felmerülő beruházási, karbantartási és felújítási munkákat az Önkormányzat látja el, saját költségén. Egészségügyi Szolgáltató a rendelkezésre bocsátott helyiségek saját költségén történő átalakítására, az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélyével jogosult.

2. Egészségügyi Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a használatba adott fogorvosi rendelő és annak kiszolgáló helyiségei rendeltetésszerű használatát az Önkormányzat ellenőrizheti, melyet Egészségügyi Szolgáltató tűrni köteles.

3. Felek rögzítik, hogy a használatba adott fogorvosi rendelő és annak kiszolgáló helyiségeinek helyet adó ingatlanra a biztosítási szerződés megkötése az Önkormányzat feladata.

4. A Praxis működését zavaró – karbantartást meghaladó - jelentős káresemény, váratlan meghibásodások esetén az Egészségügyi Szolgáltató az Önkormányzat felé köteles bejelentést tenni, mely esetekben a Felek egymással egyeztetve gondoskodnak annak elhárításáról.

IV. Egyéb rendelkezések

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a vonatkozó jogszabályokban megjelölt, térítéshez kötött egészségügyi szolgáltatásokból befolyó összeg teljes egészében az Egészségügyi Szolgáltatót illeti.

2. Az Egészségügyi Szolgáltató a rendelkezésére bocsátott helyiségeket, berendezéseket és felszereléseket kizárólag a jelen szerződésben megjelölt célra, rendeltetésszerűen jogosult és köteles használni. Ettől eltérő rendelkezés külön megállapodás tárgyát képezheti.

3. Kártérítési, kártalanítási kötelezettség

3.1. Az Önkormányzat engedélye nélkül – az Egészségügyi Szolgáltató rendelkezésére bocsátott helyiségeken - végrehajtott beruházási, átalakítási, felújítási munkálatok esetében az Egészségügyi Szolgáltató kötelezhető az eredeti állapot helyreállítására, a felmerülő károk megtérítésére. Egészségügyi Szolgáltatónak az átadott eszközök, felszerelések vonatkozásában állagmegóvási kötelezettsége van.

3.2. A Tótkomlós I. számú fogorvosi körzet területének Önkormányzat általi egyoldalú módosítása miatt bekövetkezett, az Egészségügyi Szolgáltatót ért kár esetén az Önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a fogorvosi körzet Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.

3.3. Amennyiben Egészségügyi Szolgáltató a rendelkezésére bocsátott helyiségeket saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélyével vagy anélkül átalakította, vagy azokon felújítást hajtott végre, a beruházás költségének – részben vagy teljes egészében történő – megtérítésére kártérítési igényt a feladat-ellátási szerződés megszűnését követően sem támaszthat az Önkormányzattal szemben.

4. Felek a feladat-ellátási szerződést határozatlan időre kötik.

A szerződés írásban kezdeményezett közös megegyezéssel, írásban közölt 6 hónapos rendes felmondással vagy írásban közölt azonnali felmondással szüntethető meg.

4.1. Mindkét fél jogosult a szerződést írásbeli rendes felmondással külön indokolással 6 hónapos felmondási idővel megszüntetni. A felmondási idő alatt az Egészségügyi Szolgáltató köteles a fogorvosi ellátást a jelen szerződés szerinti feltételekkel biztosítani.

4.2. Az Önkormányzat jogszabály alapján köteles azonnali hatállyal felmondani a feladat-ellátási szerződést, amennyiben

- az Egészségügyi Szolgáltató önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti,
- Egészségügyi Szolgáltató a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségét írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat.

Az Önkormányzat jogosult azonnali hatállyal felmondani a feladat-ellátási szerződést, amennyiben

- Egészségügyi Szolgáltató a területi ellátási kötelezettséget megszegi,
- Egészségügyi Szolgáltató a mindenkor hatályos jogszabályokban foglalt személyi minimumfeltételeket nem teljesíti,
- Egészségügyi Szolgáltató ellen súlyos szakmai, etikai vagy büntetőjogi eljárás során elmarasztaló döntés született.

4.3. Egészségügyi Szolgáltató jogosult azonnali hatállyal felmondani a feladat-ellátási szerződést, amennyiben az Önkormányzat a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségét írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti.

5. A szerződés megszűnését eredményezi, ha az Egészségügyi Szolgáltató a jogi, gazdasági környezet változása, vagy más, az Egészségügyi Szolgáltatónak fel nem róható ok miatt megszűnik.

6. Egészségügyi Szolgáltató köteles haladéktalanul értesíteni az Önkormányzatot, ha a Praxis működtetése bármilyen okból veszélybe kerül annak érdekében, hogy az Önkormányzat megfelelő időben és formában az ellátást a továbbiakban biztosítani tudja.

7. Egészségügyi Szolgáltató a feladat-ellátási szerződés megszűnése esetén a használatában lévő fogorvosi rendelő helyiséget és a hozzá tartozó kisegítő helyiségeket, azok berendezési tárgyait és felszereléseit hiánytalanul, leltár szerint eredeti állapotban, illetve a természetes elhasználódásnak megfelelő állapotukban köteles az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

8. Felek megállapodnak abban, hogy az előszerződés bármelyikük kezdeményezésére, közös megegyezéssel módosítható, különös tekintettel arra, amennyiben a jogszabályváltozások a jelen szerződésben foglaltak fenntartását nem teszik lehetővé.

9. Jelen előszerződésben szabályozott szerződés-megszűnési, illetőleg módosítási szabályokra vonatkozóan a Felek akként rendelkeznek, hogy az ilyen eljárásokkal kapcsolatos jognyilatkozatokat egymásnak kizárólag írásban tehetik meg.

10. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből származó, esetleges vitás kérdéseket egymás között elsősorban peren kívül történő egyeztetés útján kísérik meg rendezni.

11. Jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályokat, valamint a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni. Ha valamely fél az 5. pont szerinti határidőn belül a feladat-ellátási szerződés megkötését jelen előszerződés szabályaival ellentétesen megtagadja, a másik fél a Ptk. 6:73 § (1) bekezdése szerint a bíróságtól kérheti a szerződés létrehozását.

12. Szerződő felek bármelyike megtagadhatja a szerződés megkötését a Ptk. 6:73 § (3) bekezdésében meghatározott esetekben, továbbá a jelen előszerződésben előírt feltételek hiánya esetén.

13. Jelen előszerződés az aláírás napjától 2020. szeptember 30. napjáig hatályos, de az előszerződés megszűnik, ha a Felek feladat-ellátási szerződést kötnek.

14. Jelen előszerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és időben jóváhagyólag aláírták.

15. Jelen előszerződés 5 eredeti példányban készült, melyet Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a/2020. (.....) kt. határozatával hagyott jóvá.

Mellékletek:

1. melléklet: Alaprajz
2. melléklet: A fogorvosi rendelőhelyiség és kiegészítő helyiségeinek berendezési tárgyainak, felszereléseinek leltár szerinti kimutatása
3. melléklet: Az Egészségügyi Szolgáltató tulajdonában lévő, az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendeletben meghatározott minimumfeltételek biztosításához szükséges eszközök listája

Tótkomlós, 2020.

Tótkomlós Város Önkormányzata
Zsura Zoltán János
polgármester

FOG-FÖLD Kft.
Dr. Auerbach Viktória Mária
ügyvezető

Dr. Auerbach Viktória Mária
konzerváló és fogpótlástan szakorvos
FOG-FÖLD Kft. részéről
személyes ellátásra kötelezett orvos

Alaprajz